



## Verbale di gara

per l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di realizzazione di una paratia di pali a valle delle vasche n. 3 e 4 della discarica comprensoriale di Ascoli Piceno in località Relluce." CIG: 7353892FA4.

L'anno **duemiladiciotto**, il **giorno 28 (ventotto)** del mese di **febbraio** alle ore **15.00** nella Sede della società in Via Giusti 5 Ascoli Piceno si è riunito il seggio di gara, nella persona del RUP Sig. Luigino Censori con l'assistenza di due testimoni nelle persone del dott. Rocco Piscinnè e del dott. Loris Pierbattista funzionari del Servizio Centrale Di Committenza del Comune di Ascoli Piceno e con funzione di segretario verbalizzante la Sig.ra Rosella Guerrieri dipendente dell'Ascoli Servizi Comunali

**L'anno duemiladiciotto** (2018) il giorno **28** (ventotto) del mese di **febbraio** alle ore **15.00**, in Ascoli Piceno, presso la sede della Società Ascoli Servizi Comunali sita in Via Giusti 5 hanno luogo le operazioni di gara relative alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto

**In base a quanto stabilito nella disciplina di gara**, assume la presidenza del seggio di gara (monocratico), il sig. Luigino Censori, nella sua veste di direttore del Servizio intestato, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente la Società medesima.

Assistono in qualità di testimoni, avendone i requisiti di legge: il dott. Piscinnè Rocco e **il dott. Ing. Loris Pierbattista**, funzionari del Servizio Centrale di Committenza del Comune di Ascoli Piceno; funge da segretario verbalizzante la sig.ra Rosella Guerrieri dipendente dell'Ascoli Servizi Comunali srl

### PREMESSO CHE

- con deliberazione del C d A della società in data **12 gennaio 2018** è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di una paratia di pali a valle delle

vasche n. 3 e 4 della discarica comprensoriale di Ascoli Piceno in località Relluce dell'importo complessivo di **€ 895.192,07 oltre IVA**;

- è stata avviata una procedura selettiva per l'affidamento dei lavori in oggetto con l'approvazione dell'Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- con avviso esplorativo **del 16 gennaio 2018, pubblicato dal 17/01/2018 al 01/02/2018** sul portale istituzionale della Società <http://www.ascoliservizi.it/bandi> del Comune di Ascoli Piceno, all'Albo Pretorio, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito Contratti Pubblici della Regione Marche, si è avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "realizzazione di una paratia di pali a valle delle vasche n. 3 e 4 della discarica comprensoriale di Ascoli Piceno in località Relluce";

Dato atto che:

- entro il termine fissato (**ore 12:00 del 01/02/2018**) dal sopra richiamato avviso esplorativo, sono pervenute **n. 317** manifestazioni di interesse e che dall'istruttoria effettuata **n. 315** manifestazioni di interesse sono pervenute entro i termini al protocollo della società e quindi sono state ritenute ammissibili alla fase di sorteggio;
- con comunicazione **del 05/02/2018 prot. 466**, pubblicata sul portale istituzionale della Società <http://www.ascoliservizi.it/bandi> si informava tutti gli operatori economici che il sorteggio pubblico per la selezione di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata avrebbe avuto luogo il **giorno 07 febbraio 2018 alle ore 09:00** presso gli uffici della Ascoli Servizi Comunali s.r.l. siti in via Giusti n. 5 a Ascoli Piceno e che i numeri di protocollo degli operatori economici sorteggiati sarebbero stati resi noti sul sito del committente all'indirizzo <http://www.ascoliservizi.it/bandi>;

- con sorteggio pubblico in data **07 febbraio 2018** sono stati sorteggiati i 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con nota del **07 febbraio 2018 prot. 475** venivano resi noti sul sito del committente all'indirizzo **<http://www.ascoliservizi.it/bandi>**, i numeri di protocollo sorteggiati da invitare alla successiva fase della procedura negoziata;
- con lettera di invito **prot. n. 487 del 12 febbraio 2018**, CIG: 7353892FA4 sono state invitate le sotto elencate ditte, a far pervenire, entro le ore **12:00** del giorno **27/02/2018**, la propria offerta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "realizzazione di una paratia di pali a valle delle vasche n. 3 e 4 della discarica comprensoriale di Ascoli Piceno in località Relluce":
  1. Spinelli & Mannocchi Srl Strada San Marco Colle Umberto 10 (PG)
  2. Carcone Arc Giuseppe Srl Via Principe di Piemonte 38 Minturino (LT);
  3. Appalti e Costruzioni Civili Srl Via Vittime del Lavoro di Bridgeport 20 Pontelandolfo (BN);
  4. Anese Srl Via Cavanella 77 Concordia Sagittaria (VE);
  5. Gheller Srl Via Montegrappa 7 Solagna (VI);
  6. Consorzio Stabile F2B Via Giacomo Trevis 88 ROMA;
  7. Brunelli Placido Franco Srl Via Miire 2 Roverè Veronese (VR);
  8. I.CO.STRA Srl Corso Torino 4/13 (GE)
  9. Luongo Pasqualino Via M.R. Imbriani 77 Cervinara (AV)
  10. Costruzioni Minchiello Srl Piazza Municipio 21 Casalnuovo M.Ro (FG)
  11. Cifolelli Edilizia Srl Via Luigi Settembrini 9 ROMA
  12. Brenelli Costruzioni Srl Via Principe Umberto 24/B Prata di Pordenone (PN)
  13. Papa Nicola Srl Via Valteica 6 B (MC)
  14. Edil Asfalti Srl C/da Madonna della Pace 76 Citta S. Angelo (PE)
  15. Tullio Edil Calcestruzzi Srl Via Oriani 1 Balsorano (AQ)

PRESO ATTO che

- ai sensi dell'art 95, comma 4, lett. a) del d. lgs. 50/2016 è stato adottato il criterio

del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;

- ai sensi dell'art 97, comma 8 del d. lgs. 50/2016, si è stabilito di prevedere qualora il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a 10, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo 97;

LETTE le modalità di svolgimento della gara;

ESAMINATA la documentazione richiesta nel disciplinare di gara;

PRESO ATTO che entro il termine perentorio di scadenza come indicato nella lettera di invito **(ore 12:00 del giorno 27 febbraio 2018)** hanno fatto pervenire i plichi le sottoelencate

Imprese:

1. Appalti e Costruzioni Civili Srl Via Vittime del Lavoro di Bridgeport 20 Pontelandolfo (BN)
2. Gheller Srl Via Montegrappa 7 Solagna (VI)
3. I.CO.STRA Srl Corso Torino 4/13 (GE)
4. Carcone Arc Giuseppe Srl Via Principe di Piemonte 38 Minturino (LT);
5. Tullio Edil Calcestruzzi Srl Via Oriani 1 Balsorano (AQ)
6. Luongo Pasqualino Via M.R. Imbriani 77 Cervinara (AV)
7. Consorzio Stabile F2B Via Giacomo Trevis 88 ROMA
8. Costruzioni Minchiello Srl Piazza Municipio 21 Casalnuovo M.Ro (FG)
9. Brenelli Costruzioni Srl Via Principe Umberto 24/B Prata di Pordenone (PN)
10. Brunelli Placido Franco Srl Via Miire 2 Roverè Veronese (VR)
11. ATI: Edil Asfalti Srl C/da Madonna della Pace 76 Citta S. Angelo (PE) – COGI Srl Unipersonale C.da Plavignano 4 Castilenti (TE)
12. ATI Papa Nicola Srl Via Valteia 6/B (MC) – Edilasfalti Srl C.da Carbone 4 Camerino (MC)

Il Seggio di gara prende atto che oltre il termine perentorio per la presentazione delle offerte **sono**

**pervenute le offerte delle sottoindicate ditte:**

1. Anese Srl Via Cavanella 77 Concordia Sagittaria (VE)
2. Spinelli & Mannocchi Srl Strada San Marco Colle Umberto 10 (PG)

Quindi il Seggio di gara, accertata l'irregolarità delle suddette offerte, ne dichiara la non ammissione.

Il Seggio di gara, esaminati i plichi, verifica che gli stessi sono stati confezionati conformemente alle modalità richieste dal disciplinare di gara, stante il numero delle offerte presentate il Seggio di gara procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti **dall'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016** e ss.mm.ii.. Viene estratta la lett. d): *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento”*.

Il Seggio di gara, procede, poi, secondo l'ordine di numerazione assegnato dal Protocollo, all'apertura dei pieghi numerati progressivamente ed accerta che all'interno di ciascuno di essi siano presenti le due buste prescritte dall'art. 4 del Disciplinare di gara, ciascuno delle quali, a loro volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente: *“Busta A - Documenti amministrativi”* e *“Busta B - Offerta economica”*.

Quindi prosegue, sempre nel riferito ordine, all'apertura della *“Busta A – Documenti Amministrativi”* ed alla verifica della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione con i seguenti esiti:

<b>N.</b>	<b><u>Ragione sociale</u></b>	<b><u>Esito</u></b>
1	Appalti e Costruzioni Civili Srl	AMMESSA
2	Gheller Srl	AMMESSA
3	I.CO.STRA Srl	AMMESSA
4	Carcone Arc Giuseppe Srl	AMMESSA
5	Tullio Edil Calcestruzzi Srl	AMMESSA
6	Luongo Pasqualino	AMMESSA
7	Consorzio Stabile F2B	AMMESSA
8	Costruzioni Minchiello Srl	AMMESSA
9	Brenelli Costruzioni Srl	AMMESSA
10	Brunelli Placido Franco Srl	AMMESSA
11	ATI Edil Asfalti Srl - COGI Srl	AMMESSA
12	ATI Papa Nicola Srl - Edilasfalti Srl	AMMESSA

Procede, quindi, all'apertura delle buste *“B - Offerta Economica”* nell'ordine di cui sopra,

dando lettura dei ribassi offerti da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara.

I ribassi offerti sono i seguenti:

<b>N.</b>	<b><u>Ragione sociale</u></b>	<b><u>Ribasso percentuale offerto</u></b>
1	Appalti e Costruzioni Civili Srl	29,541
2	Gheller Srl	31,408
3	I.CO.STRA Srl	26,962
4	Carcone Arc Giuseppe Srl	32,326
5	Tullio Edil Calcestruzzi Srl	27,653
6	Luongo Pasqualino	31,280
7	Consorzio Stabile F2B	27,17777
8	Costruzioni Minchiello Srl	28,460
9	Brenelli Costruzioni Srl	12,916
10	Brunelli Placido Franco Srl	21,927
11	ATI Edil Asfalti Srl - COGI Srl	32,655
12	ATI Papa Nicola Srl - Edilasfalti Srl	35,923

Prosegue quindi, ai sensi **dell'art 97, comma 8, del D. Lgs. 50/016**, all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: **soglia di anomalia 31,00430%**.

Prosegue escludendo dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue:

**Art. 97, comma 2, lettera d)**

**Lotto unico**

<b>n.</b>	<b>Offerente</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Graduatoria</b>
	ATI PAPA NICOLA	<b>35,92300</b>	<b>escluso</b>
	ATI EDIL ASFALTI	<b>32,65500</b>	<b>escluso</b>
	Carcone arch. Giuseppe srl	<b>32,32600</b>	<b>escluso</b>
	Gheller srl	<b>31,40800</b>	<b>escluso</b>
	Luongo Pasqualino	<b>31,28000</b>	<b>escluso</b>
<b>1</b>	<b>Appalti e Costruzioni Civili srl</b>	<b>29,54100</b>	<b>1 (Aggiudicatario)</b>
<b>2</b>	Costruzioni Minchiello srl	<b>28,46000</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	Tullio Edil Calcestruzzi srl	<b>27,65300</b>	<b>3</b>
<b>4</b>	Consorzio Stabile F2B	<b>27,17777</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	I.CO. STRA srl	<b>26,96200</b>	<b>5</b>
<b>6</b>	Brunelli Placido Franco srl	<b>21,92700</b>	<b>6</b>
<b>7</b>	Brenelli Costruzioni srl	<b>12,91600</b>	<b>7</b>

All'esito di quanto sopra,

## IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare l'appalto per i lavori di realizzazione di una paratia di pali a valle delle vasche n. 3 e 4 della discarica comprensoriale di Ascoli Piceno in località Relluce all' Impresa Appalti e Costruzioni Civili Srl con sede legale in Via Vittime del Lavoro di Bridgeport 20 Pontelandolfo (BN) P.IVA 01129640627 , **con il ribasso del 29.541%** (ventinove virgola cinquecentoquarantuno per cento.) sull' importo dei lavori posti a base di gara ( € **868.286,73**), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € **26.905,34**.

Rimette quindi gli atti al servizio amministrativo della società affinché:

- Si proceda alla verifica dei requisiti delle dichiarazioni presentate dal proposto aggiudicatario in sede di gara;
- Si comunichi la non ammissione alle ditte Anese Srl Via Cavanella 77 Concordia Sagittaria (VE) e Spinelli & Mannocchi Srl Strada San Marco Colle Umberto 10 (PG)
- a seguito di aggiudicazione si proceda alla comunicazione della medesima ai **sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) d. lgs. 50/2016 unitamente al presente verbale che contestualmente verrà pubblicato sulla medesima pagina del sito della società;**
- di conservare in apposito armadio chiuso i plichi pervenuti.

La seduta ha termine alle **ore 16.45**.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene così sottoscritto:

Il RUP (f.to) Sig. Luigino Censori

IL TESTIMONE (f.to) Dott. Loris Pierbattista

IL TESTIMONE (f.to) Dott. Piscinnè Rocco.

Segretario verbalizzante Sig.ra Rosella Guerrieri